

GESCHÄFTS-/BÜROFLÄCHE IM ZENTRUM VON GRAZ

Hans Sachs Gasse 6, Top G3, 8010 Graz

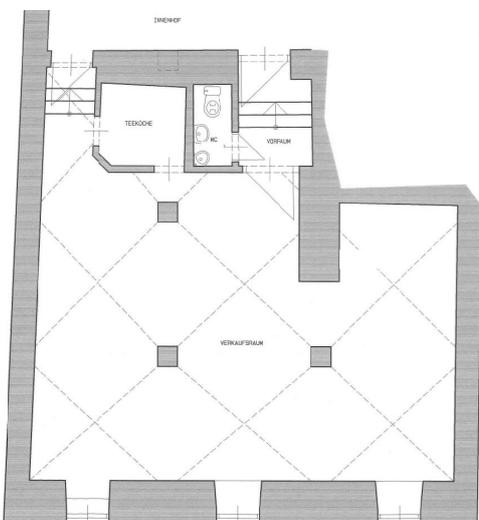


Objektbeschreibung

Stimmungsvolle Geschäftsfläche im EG des Arkaden-Innenhofs eines barocken Stadthauses. Die zentrale Hoffläche kann nach Vereinbarung teilweise als Ausstellungs- und Verkaufsfläche mitbenutzt werden, was die Gestaltungsmöglichkeiten Ihrer Geschäftsidee erweitert.

Ausstattung

Ausgestattet ist die Geschäftsfläche mit einer Teeküche, sowie mit einer Sanitäreinheit.



Ärztammer für Steiermark

Haus der Medizin

A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162

Tel. 0316-80 44-19, Fax 0316-80 44 -138

e-mail: immobilien@eckstmk.or.at

KONTAKT: [Martin.Fasching](mailto:Martin.Fasching@eckstmk.or.at)

Die hier genannten Angaben dienen nur zur Information.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen

E X P O S E



Preise

Bruttomiete	€ 2.295,08
Brutto-Bk.	€ 198,17
Gesamt brutto	€ 2.493,25
Kaution	€ n.V.
Provision	keine

Flächen

Fläche	ca. 76,81 m ²
Balkon	-
Garten	-
Kellerabteil	nein

Detaildaten

Stockwerk	EG
Zimmer	1
WC	1
Möblierung	Küche
Parkplatz	Blaue Zone
Heizung	ZH/Fernw.
Anschlüsse	Telefon

HWB:	181,16 kWh/m ² .a
fGEE:	2,79

Mietbeginn	ab 16.1.
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	Innenstadt



Die Ärztkammer
Steiermark

Immobilien